

Отчет по выполненным работам и услугам по содержанию общего имущества МКД с  
по адресу: ул.Шахтостроительная дом 6 А за 2019 год

Общая площадь кв. м.

2790

Виды работ и услуг	Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.	Периодичность
<u>Содержание конструктивных элементов</u>			
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	86093,32	2,57	в течении года
<u>Содержание внутриквартирного инженерного оборудования</u>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования.	114814,91	3,43	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков	162035,90	4,84	в течении года
<u>Аварийно-диспетчерское обслуживание ( согласно договора ООО "АДС")</u>	24314,13	0,73	ежедневно
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров ( согласно договора ООО "ТехноУниверсал")</u>	7385,7	0,22	ежемесячно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов ( согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>	1663,47	0,05	по графику
<u>Проверка дымоходов и вентканалов ( согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u>	400	0,01	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений ( согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u>	1804,8	0,05	по графику
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>	92604,38	2,77	постоянно
<u>Содержание вахтерского поста и уборщиков</u>	1668577	49,84	
<u>Работы по химической очистке теплообменника (ООО "ТехноУниверсал")</u>	8072,55	0,24	
<u>Расходы по управлению</u>	149320,8	4,46	постоянно
<b>Всего расходов в год</b>	<b>2317086,96</b>	<b>69,21</b>	
<b>Стоимость обслуживания содержания на 1 кв. м.</b>		<b>69,21</b>	

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

