

План по содержанию жилого дома № 6 А по ул. Шахтостроительная на 2018 год

		Ед.изм.	цена за единиц у (руб.)	перео дично сть (в 1 год)	План	
					Объем	Стоимост ь
	<b>Общая площадь (кв.м)</b>				2024,8	
1	<b>Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий</b>	кв.м. об.пл.				<b>26443</b>
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций , мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	8,1	778
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	520	5117
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	122	6493
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	70	1770
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	11,6	6590
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	13,8	1877
1,8	Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	0	0
1,9	Материалы					3819
2	<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>					<b>130692</b>
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	2024,8	18223
2,2	Испытание трубопроводов системы п/о	1 м	22,50	2,00	510	22950
2,3	Промывка трубопроводов системы п/о	1 куб.м	0,22	1,00	12724	2799
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	35	1126
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	179	13547
2,6	Зачеканка раstrauba	1 мест	188,31	1,00	48	9039
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	лест.к	16,49	12,00	30	5936
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	30	6241
2,90	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	65	2007
2,10	Замена труб	1 м.п	401,35	1,00	10	4014
2,11	Услуги АДС:	кв.м. об.пл.	0,96	По необх	2024,8	23413
2,12	Прочие работы (очистка вент каналов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, поверка манометров, услуги спец. технике, транспортные расходы)					15101
	Материалы					6296
3	<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>					<b>161379</b>
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно	2480,2	48581
3,2	Снегоочистка	час.	1500,00	По необх		8599
3,3	дезинсекции подвальных помещений	кв.м				4776
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	2024,8	90433
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м			2024,8	8990
	Содержание уборщиков (1 чел.), вахтеров (4 чел.), комендант (0,5 чел.) ФОТ оплаты руда с отчислениями на соц. нужды					1344400
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			2024,80	113804
7	<b>Прочие работы (непредвиденные)</b>	кв.м				
8	<b>Расходы по управлению</b>	кв.м				<b>104087</b>
	<b>Всего</b>					<b>1880804</b>
	Себестоимость содержания 1кв.м общей площади жилья в месяц					77,41

Директор

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина