

Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.
по адресу: ул.Шахгостроительная дом 6 А

Общая площадь кв. м.

2790

| <u>Содержание конструктивных элементов</u> | Стоймость в год в руб. | Стоймость на 1 кв. м. | Периодичность |
|---|---------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу Работы, выполняемые с подвалом | 55336,26 | 1,65 | в течении года |
| <u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u> | | | |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования | 151255,85 | 4,52 | в течении года |
| <u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u> | | | |
| Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков | 93740,32 | 2,80 | в течении года |
| <u>Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС")</u> | 34943,08 | 1,04 | ежедневно |
| <u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров (согласно договора ООО "ТехноСентр")</u> | 5449,22 | 0,16 | ежемесячно |
| <u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u> | 1747,81 | 0,05 | по графику |
| <u>Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u> | 528 | 0,02 | по графику |
| <u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u> | 6479,23 | 0,19 | по графику |
| <u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u> | 104835,84 | 3,13 | постоянно |
| <u>Расходы по управлению</u> | 163717,2 | 4,89 | постоянно |
| <u>Содержание вахтерского поста, уборщика помещений</u> | 1390254,72 | 41,52 | по графику (вахтеры), убощики |
| Всего расходов за год | 2008287,53 | 59,98 | |
| Стоймость обслуживания на 1 кв. м. в месяц | | 59,98 | |

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

