

План по содержанию жилого дома № 2 по ул. Худайбердина на 2018 год

	Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	переодичность (в 1 год)	План	
				Объем	Стоимость
Общая площадь (кв.м)				1415,1	
<b>1 Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий</b>	кв.м. об.пл.				<b>33989</b>
1.1 Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	8,1	778
1.2 Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	440	4330
1.3 Проф.осмотр потолка, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	123	6546
1.4 Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	307	7761
1.5 Ремонт рулонной кровли	кв.м	568,08	1,00	20	11362
1.6 Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1.7 Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	4	544
1.8 Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	0	0
1.9 Материалы					2670
<b>2 Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>					<b>94085</b>
2.1 Проф.осмотр ц/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	1415,1	12736
2.2 Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	353	15885
2.3 Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м	0,22	1,00	608	134
2.4 Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	21	676
2.5 Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	137,8	10429
2.6 Зачеканка раструба	1 мест	188,31	1,00	18	3390
2.7 Проф.осмотр эл.оборудования	лест.к	16,49	12,00	10	1979
2.8 Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	10	2080
2.9 Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	14	432
2.10 Замена труб	1 м.п	401,35	1,00	14	5619
2.1 Услуги АДС:	кв.м. об.пл.	0,96	По необх	1415,1	16364
2.1 Прочие работы (очистка вент каналов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, поверка манометров, услуги спец.технике, транспортные расходы)					15801
Материалы					4401
<b>ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)</b>					<b>4160</b>
<b>3 Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>					<b>75996</b>
3.1 Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежед невно	905	33955
3.2 Снегоочистка	час.	1500,00	По необх		6010
3.3 Дезинсекции подвальных помещений	кв.м				2355
3.4 Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежед невно	1415,1	27393
3.5 Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м			1415,1	6283
4 Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежед невно	0,00	0
5 Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			1415,10	31729
7 Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
8 Расходы по управлению	кв.м				72750
<b>Всего</b>					<b>308550</b>
Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					18,17

Директор

Экономист

*Н.В. Селезнева*  
*М.А. Илюхина*

Н.В. Селезнева

М.А. Илюхина

