

Фактические затраты по содержанию жилого дома №3 ул. Окружная за 2018 год

	Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	Стоимость (руб.)	
				Объем	Стоимость (руб.)
Общая площадь (кв.м)				3299,9	
Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. об.пл.				35213
1,1 Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	80	7680
1,2 Проф.осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	676	6652
1,3 Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	207	11017
1,4 Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	100	2528
1,5 Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	1	568
1,6 Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7 Ремонт оконных переплетов	кв.м	781,69	1,00	0	0
1,8 Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	4	544
1,9 Материалы					6225
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					217440
2,1 Проф.осмотр ц/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	3299,9	29699
2,2 Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	1085	48825
2,3 Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	13040	2869
2,4 Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	70	2253
2,5 Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	432	32694
2,6 Зачеканка раструба	1 метр	188,31	1,00	70	13182
2,7 Проф.осмотр эл.оборудования	1 пункт приема	16,49	12,00	20	3958
2,8 Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	20	4161
2,90 Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	13	401
2,10 Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	5	2007
2,11 Услуги АДС:	кв.м. об.пл.		необходимости	3299,9	38157
2,12 Прочие работы (обследование вент.каналов, поверка манометров, услуги спец.техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м. об.пл.			3299,9	28975
Материалы					10261
ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)					0
3 Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					174588
3,1 Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно		87257
3,2 Снегоочистка	час		необходимости		6943
3,3 Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м.			3299,9	0
3,4 Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м.		Ежедневно	3299,9	60414
3,5 Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м.		По графику	3299,9	19975
4 Содержание лифтового хозяйства	кв.м.	0,00	Ежедневно	0,00	0
5 Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м.				74013
6 Прочие работы (непредвиденные)	кв.м.				
7 Расходы по управлению	кв.м.				177927
Всего					679181
Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					17,15

Директор
Экономист

И.В. Селезнева
И.А. Илюхина

