

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 4 ул. Окружная за 2018 год

	Единица	цена за единицу (руб.)	пероодично сть (в 1 год)	Стоимос ть (руб.)	
				Объем	
Общая площадь (кв.м)				3308	
1 Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. обл.пл.				32539
1,1 Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	80	7680
1,2 Проф.осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	857	8433
1,3 Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	123	6546
1,4 Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	100	2528
1,5 Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	1	568
1,6 Замена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7 Ремонт оконных переплетов	кв.м	781,69	1,00	0	0
1,8 Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	4	544
1,9 Материалы					6240
2 Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					223712
2,1 Проф.осмотр ц/о	кв.м. обл.пл.	1,50	6,00	3308	29772
2,2 Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	1220	54900
2,3 Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	12956	2850
2,4 Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	70	2253
2,5 Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	333	25201
2,6 Зачеканка раструба	1 метр	188,31	1,00	70	13182
2,7 Проф.осмотр эл.оборудования	1 лист.клетка	16,49	12,00	20	3958
2,8 Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	20	4161
2,9 Замена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	13	401
2,10 Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	5	2007
2,11 Услуги АДС: каналов, проверка манометров, услуги спец. технике, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м. обл.пл.		необходимости	3308	38250
2,12 Материалы	кв.м. обл.пл.			3308	27036
ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)					9455
3 Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					165865
3,1 Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно		87473
3,2 Снегоочистка	час		необходимости		6960
3,3 Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м			3308	0
3,4 Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	3308	51408
3,5 Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м		По графику	3308	20025
4 Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5 Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м				74095
6 Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
7 Расходы по управлению	кв.м				178369
Всего					674580
Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					16,99

Директор

Экономист

Алиев
Умаров

