

План по содержанию жилого дома № 33 по ул. Шахтостроительная на 2019 год

	Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	перечисленность (в 1 год)	План	
				Объем	Стоимость
Общая площадь (кв.м)				2489,9	
1 Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв. м. об.пл.				34888
1,1 Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	78,50	2,00	52	8164
1,2 Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	3,20	4,00	897	11482
1,3 Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	30,26	2,00	66,93	4051
1,4 Проф.осмотр фасада	кв.м	30,26	1,00	96,2	2911
1,5 Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	3	1704
1,6 Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7 Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	0	0
1,8 Ремонт оконных переплетов	шт	880,99	1,00	1	881
1,9 Материалы					5695
2 Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					161237
2,1 Проф.осмотр ц/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	2484,7	22362
2,2 Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	339	15255
2,3 Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м	0,22	1,00	9787	2153
2,4 Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	36	1158
2,5 Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	235	17785
2,6 Зачеканка раструба	1 мест	261,93	1,00	16	4191
2,7 Проф.осмотр эл.оборудования	лест.к	16,49	12,00	15	2968
2,8 Ремонт групповых щитков	1 шт.	210,92	1,00	15	3164
2,90 Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	126	3891
2,10 Замена труб	1 м.п	443,08	1,00	2	886
2,1 Услуги АДС:	кв.м. об.пл.		По требованию	2489,9	29899
2,1 Прочие работы (очистка вент каналов, поверка манометров, услуги спец. техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы, услуги по замеру сопротивления изоляции, испытание парапетов)					37153
Материалы					8680
ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)					11691
3 Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					100389
3,1 Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно	3130	89873
3,2 Снегоочистка	час.		По требованию		10516
3,3 дезинсекции подвальных помещений	кв.м		2,00		0
4 Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5 Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			2489,90	54366
6 Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
7 Расходы по управлению	кв.м				133259
Всего					484139
Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					16,20

Директор

Экономист

Н.В. Селезнева

М.А. Илюхина

