

План по содержанию жилого дома № 33 по ул. Шахтостроительная на 2018 год

	Ед. изм.	цена за единицу (руб.)	переодичность (в 1 год)	План	
				Объем	Стоимость
<b>Общая площадь (кв.м)</b>				2487,3	
<b>1 Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий</b>	кв.м об.пл.				<b>29022</b>
1.1 Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	52	4992
1.2 Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	897	8826
1.3 Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	66,93	3562
1.4 Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	96,2	2432
1.5 Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	3	1704
1.6 Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	2	2032
1.7 Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	0	0
1.8 Ремонт оконных переплетов	шт.	781,69	1,00	1	782
1.9 Материалы					4692
<b>2 Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>					<b>136413</b>
2.1 Проф.осмотр ц/о	кв.м об.пл.	1,50	6,00	2484,7	22362
2.2 Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	187	8415
2.3 Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м	0,22	1,00	9787	2153
2.4 Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	36	1158
2.5 Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	135	10217
2.6 Зачеканка раструба	1 мест	188,31	1,00	16	3013
2.7 Проф.осмотр эл.оборудования	лест.к	16,49	12,00	15	2968
2.8 Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	15	3120
2.9 Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	126	3891
2.10 Замена труб	1 м.п	401,35	1,00	2	803
2.1 Услуги АДС:	кв.м об.пл.		По необх одимо	2487,3	28761
2.1 Прочие работы (очистка вент каналов, поверка манометров, услуги спец.техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы, услуги по замеру сопротивления изоляции, испытание парпетов)					30154
Материалы					7734
<b>ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)</b>					<b>11664</b>
<b>3 Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>					<b>126689</b>
3.1 Содержание придомовой территории	кв.м		Ежед невно	3130	59677
3.2 Снегоочистка	час.	1500,00	По необх одимо		10564
3.3 дезинсекция подвальных помещений	кв.м		2,00		0
3.4 Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежед невно	2487,3	45404
3.5 Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м			2487,3	11044
4 Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежед невно	0,00	0
5 Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			2487,30	59959
6 Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
7 Расходы по управлению	кв.м				127862
<b>Всего</b>					<b>479946</b>
Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					16,08

Директор  
Экономист

*С.И.Илюхина*  
*С.И.Илюхина*

Н.В. Селезнева  
М.А. Илюхина

